

T.C.
ÇANAKKALE İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEM : 2022	OTURUM : 1
TOPLANTI : Nisan	KARAR NO : 65
BİRLEŞİM : 5	KARAR TARİHİ : 08.04.2022

K A R A R

Çanakkale İl Genel Meclisi, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 12. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi gereğince; 08.04.2022 Cuma günü saat 17.00’da Meclis Başkanı Nejat ÖNDER başkanlığında çoğunluğun iştiraki ile toplandı.

Gündemin beşinci maddesinde yer alan “Komisyon raporlarının görüşülmesi” başlıklı maddesinin görüşülmesi sırasında “30.11.2018 gün ve 196 nolu İl Genel Meclisi Kararı ile onaylanan İlimiz Bayramiç İlçesi Kaykılar ve Bıyıklı Köyünde yer alan Maslaktepe Rüzgar Enerji Santrali Projesinin plan notları 13. nolu maddesinin değiştirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği” hakkındaki İmar ve Bayındırlık Komisyonunun raporları okundu ve görüşmeye açıldı;

Yapılan görüşme ve müzakere sonucunda; 30.11.2018 gün ve 196 nolu İl Genel Meclisi Kararı ile onaylanan İlimiz Bayramiç İlçesi Kaykılar ve Bıyıklı Köyünde yer alan Maslaktepe Rüzgar Enerji Santrali Projesinin “Yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı enerji üretim tesis alanlarında yapılaşma koşulları $E(Emsal)= 0.10$ olup, alan içerisinde yapılacak idari bina, trafo vb. binalar emsale dahil olup Yençok:6.50 m (2 kat)’yi geçmeyecektir. Rüzgar türbini gibi teknolojik bina ve şalt merkezleri için yükseklik ve emsal sınırlaması olmayıp (Yençok=Serbest) yapı yüksekliği bu tesislerin teknolojik özelliklerinin gerektirdiği şekilde olacaktır” olarak belirlenmiş plan notları 13. nolu maddesinin, “Yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı enerji üretim tesis alanlarında yapılaşma koşulları $E(Emsal)= 0.10$ olup, alan içerisinde yapılacak tüm yapılar emsale dahildir. İdari bina, trafo vb. binalar için Yençok:6.50 m (2 kat)’yi geçmeyecektir. Şalt merkezi için Yençok=20 metre, Türbin alanları için Yençok 210 metredir” şeklinde değiştirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin **kabulüne**,

İl Genel Meclisinin 08 Nisan 2022 tarihli birleşiminde yapılan işaretle oylama sonucunda, yukarıda yazılı kararın aynen onayına Nejat ÖNDER’in çekimser oyu ve oy çokluğu ile karar verildi.

İl Genel Meclis Başkanı
Nejat ÖNDER

Kâtip Üye
Saim YILMAZ

Kâtip Üye
Recai ERTAN